

An architectural rendering of a modern, multi-level house built into a hillside. The house features large glass windows and balconies. The hillside is landscaped with stone retaining walls, low-lying shrubs, and tall pine trees in the background. A road is visible in the foreground. A large, dark blue circular logo is centered over the image, containing the text 'CAN PEI · 21' and 'PUNTA BRAVA' in white serif font, with white wavy lines below the text.

CAN PEI · 21

PUNTA
BRAVA



ÍNDEX

4	Dades bàsiques
6	Ubicació
13	Imatges Acabats
29	Plànol Planta Soterrani
30	Plànol Planta Baixa
31	Plànol Planta Primera
32	Plànol Planta Coberta
33	Plànol Adequació urbanística



DADES BÀSIQUES

SANT FELIU DE GUÍXOLS | PUNTA BRAVA - CAN PEI · 21

Habitatge de nova construcció amb acabats exclusius a Punta Brava, Sant Feliu de Guíxols

Exclusiu xalet unifamiliar a estrenar a una de les zones més prestigioses de la Costa Brava.

666 m² construïts sobre una parcel·la de 2.574 m².

4 àmplies suites amb bany privat.

5 banys complets + 1 lavabo de cortesia.

Cuina de disseny amb materials i acabats de qualitat.

Piscina privada i gran jardí.

Terrassa orientada al sud per gaudir del sol durant tot el dia.

Garatge amb capacitat per a diversos vehicles.

Distribuïda en tres plantes per a un aprofitament excel·lent de l'espai.

Ubicada en un entorn tranquil i exclusiu, amb excel·lents accessos.

Un habitatge únic per gaudir de l'estil de vida mediterrani a la Costa Brava.



DADES BÀSIQUES



1

Habitatge
Exclusiu



666 m²
constuïts



2.574 m²
Parcel·la



Planta Soterrani
+ 2 pisos



4
Dormitoris



5
Banyes



+2
Places aparcament



Ascensor



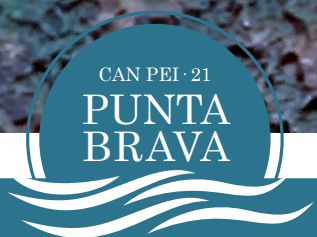
Piscina exterior
Piscina interior





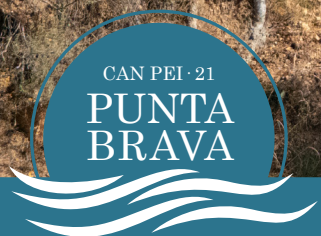




































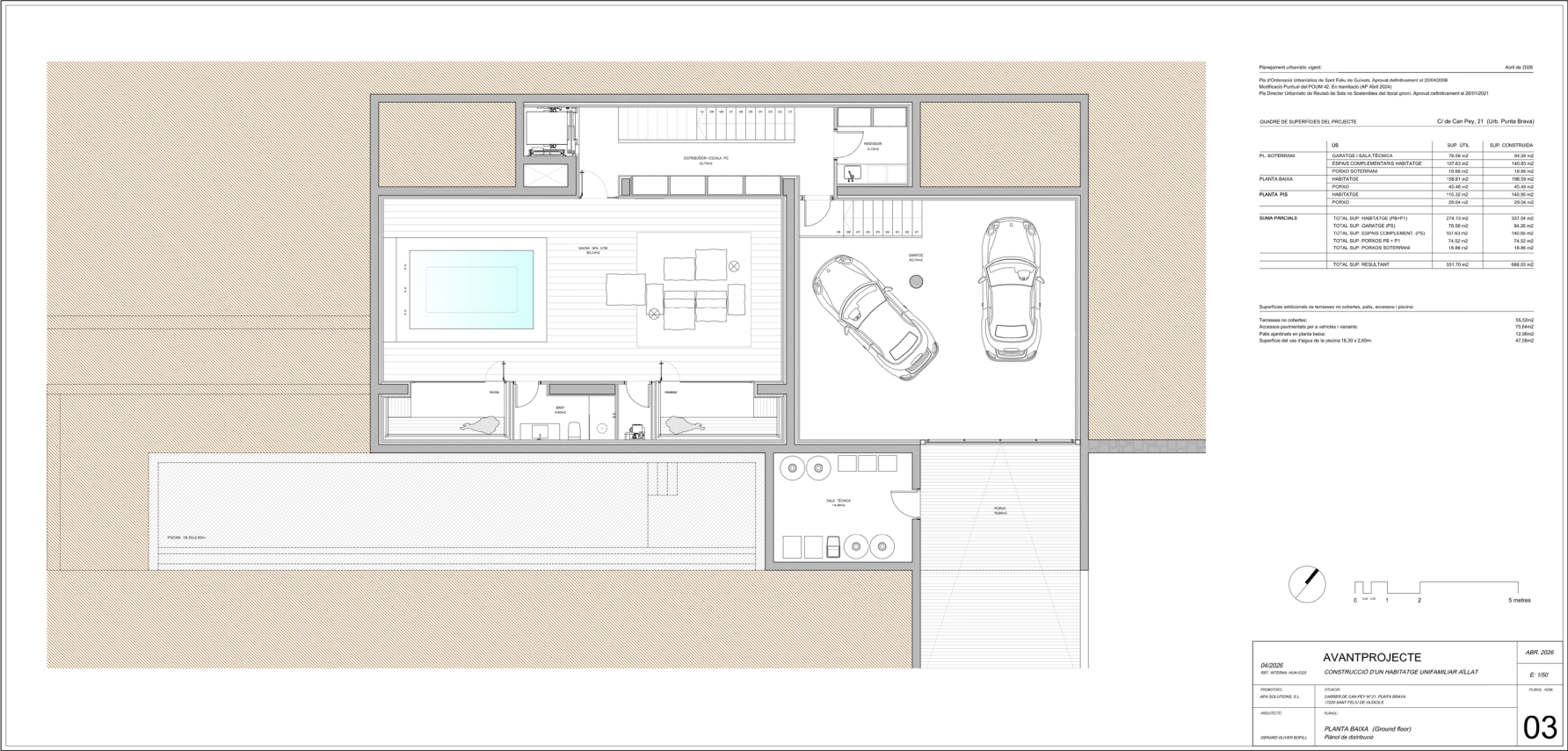
CAN PEI · 21
PUNTA
BRAVA

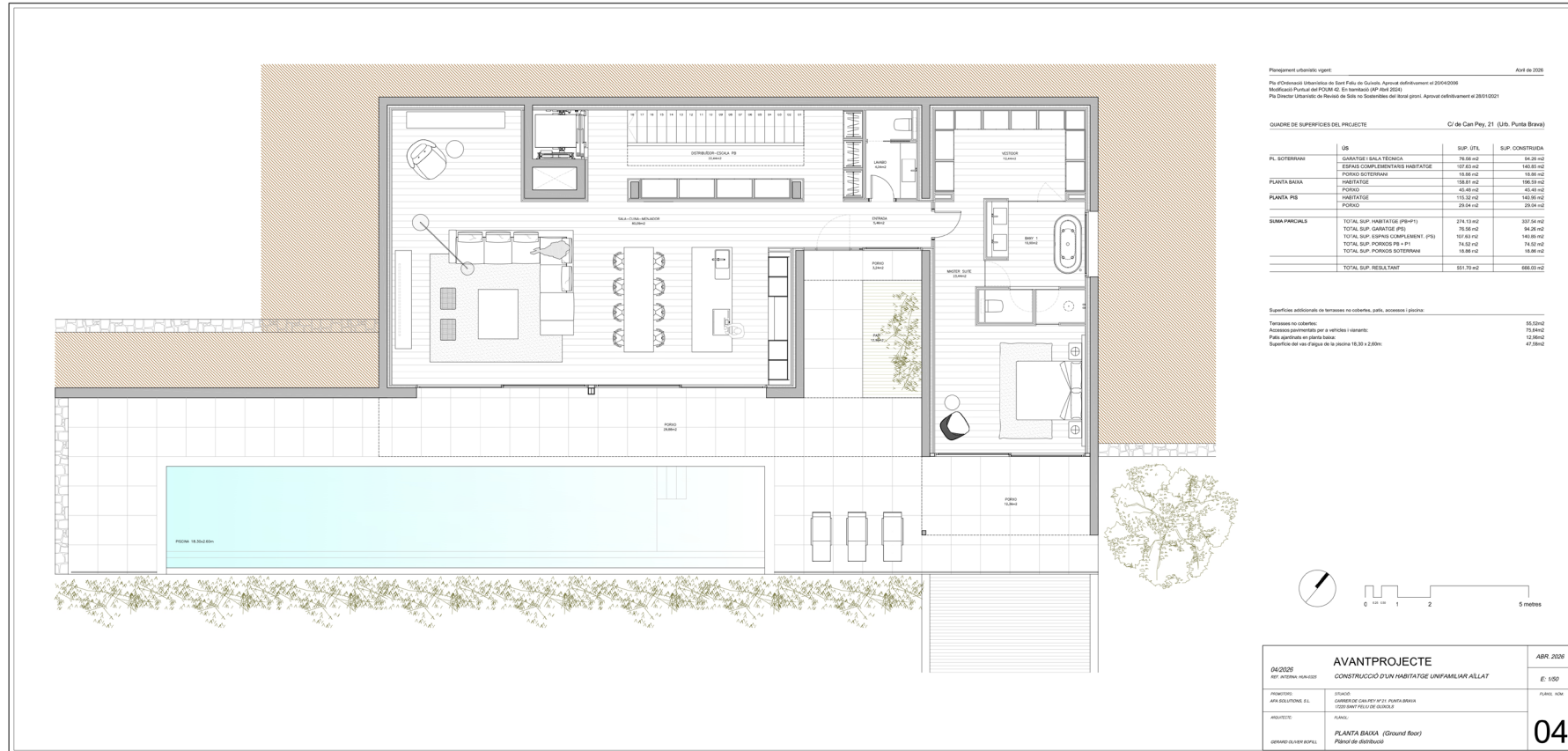


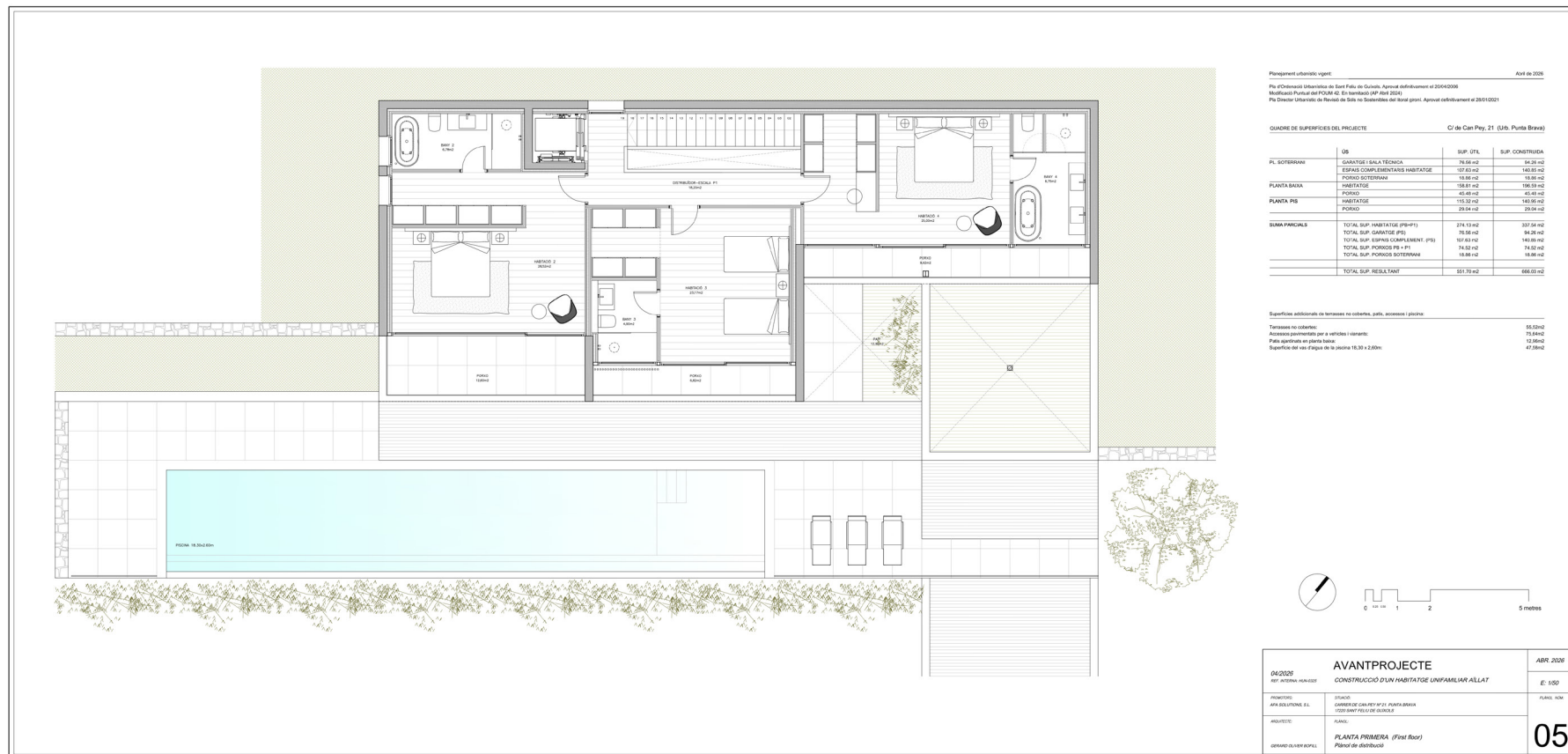


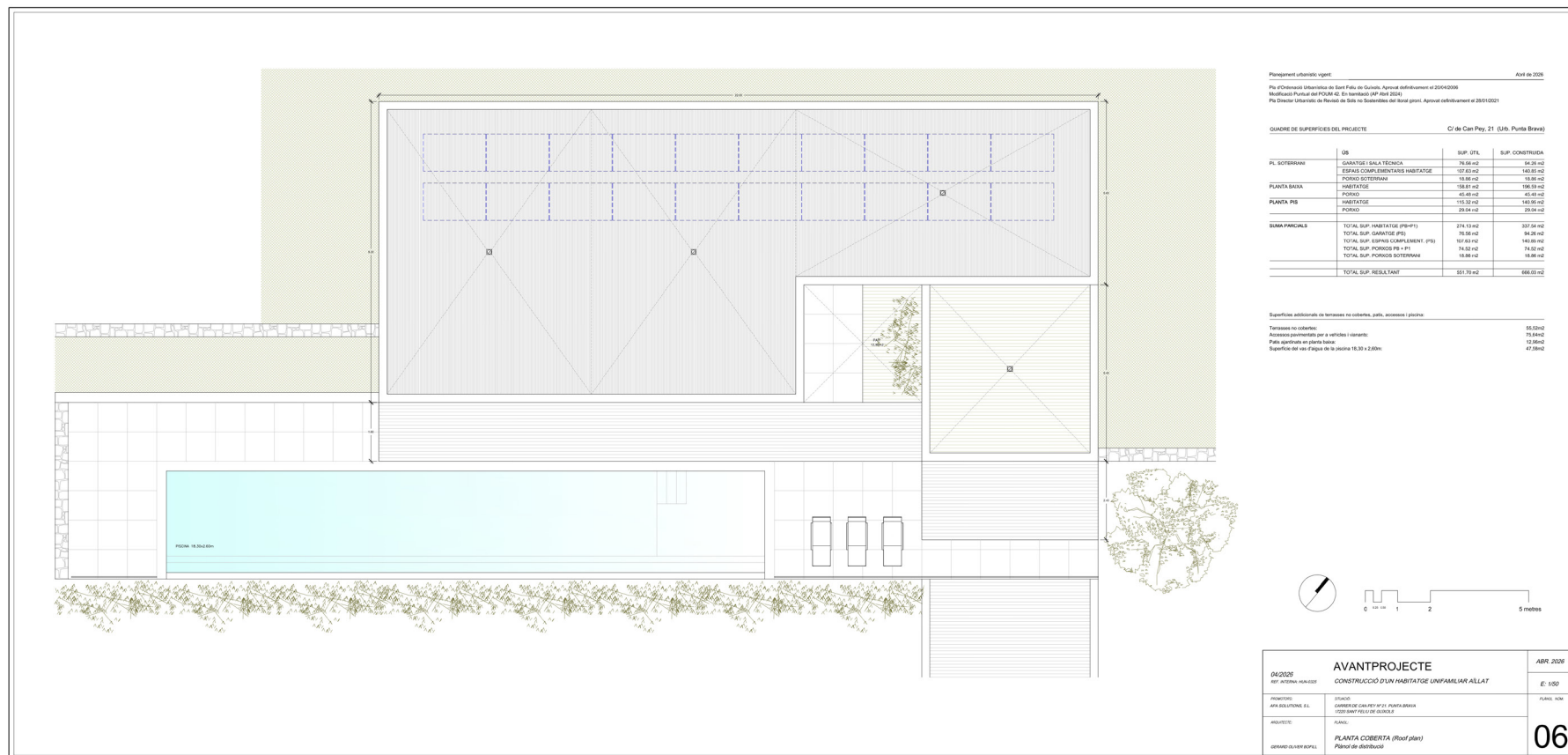


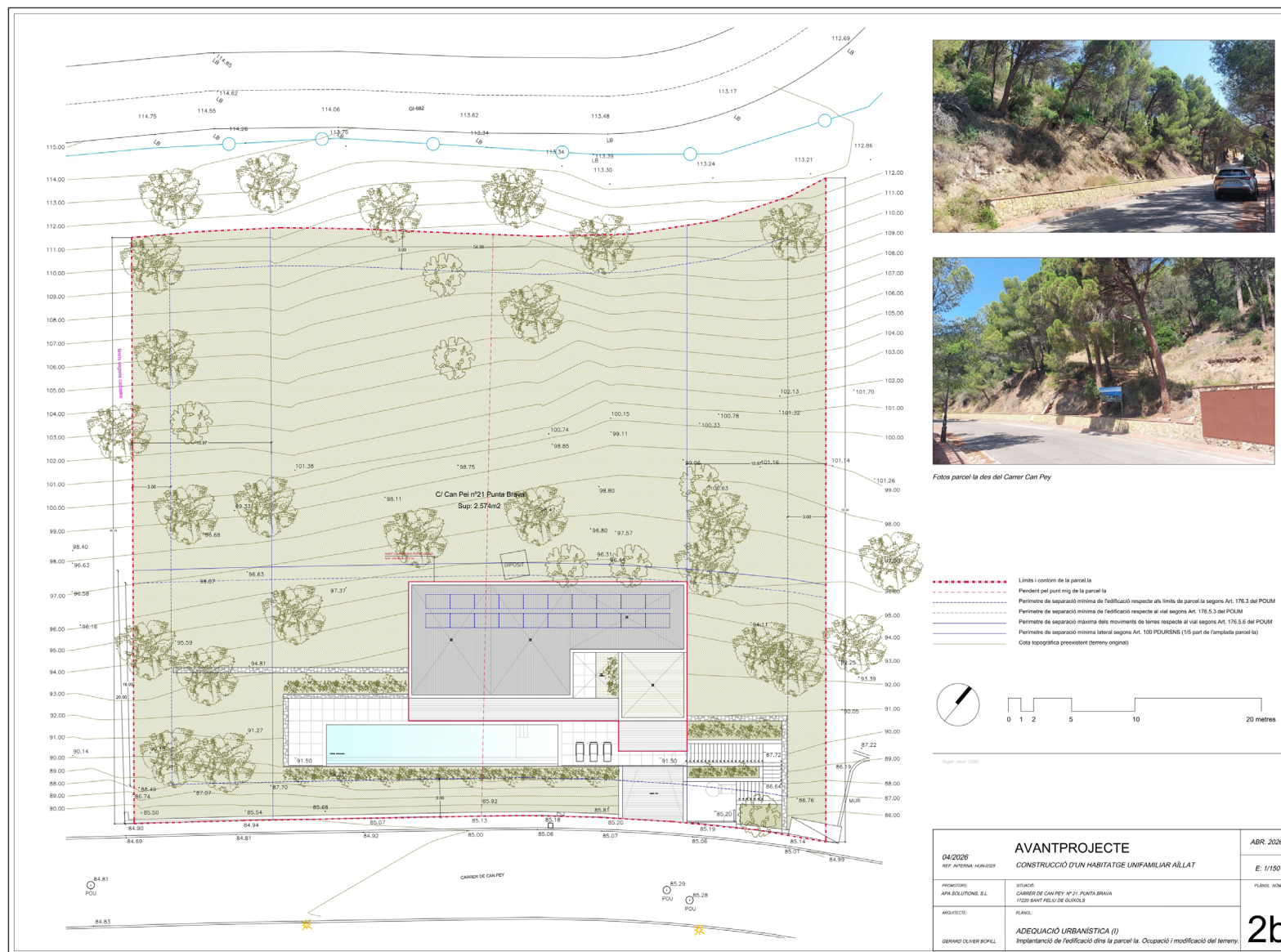












Fotos parcel·la des del Carrer Can Pey





Cerverí, 1 · 17001 · Girona · 872 222 225 · info@servim.cat · www.servim.cat